



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Ref. 075B**

# Halbunabhängiges Haus



## BESCHREIBUNG

In einer Höhe von 530 m ü.d.M. in einem anmutig gelegenen Hügelland, nur 5 Minuten vom Zentrum von Fivizzano entfernt, verkaufen wir ein **semi-unabhängiges Haus** im Erdgeschoss mit einem eingezäunten **Innenhof**.

Das Haus besteht aus:

- Eingang-Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und angeschlossenem Raum zur Nutzung als Keller.

**Unabhängige Heizung mit Erdgasanschluss.**

**Das Haus wird möbliert verkauft**

## TECHNISCHE DETAILS

Nutzfläche

75 m<sup>2</sup>

Außenfläche

90 m<sup>2</sup>

Lärmpegel

1 - zona silenziosa

Zimmer

4

Schlafzimmer

2

Badezimmer

1

Innenhof

Ja

Höhe ü. d. M.

530

Energieklasse

454.02 Kw/h m<sup>2</sup>

Status

ristrutturato

Heizung

Autonomo a gas metano

Panoramablick

Ja

Möbliert

Ja

## **Kategorie**

G

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES









**ALTRA PROPRIETÀ**



**STRADA COMUNALE**