



LUNIGIANA 2000

real estate

Ref. 348A

Halbunabhängiges Haus



BESCHREIBUNG

```html

Eingebettet in ein hübsches Dorf auf einem sanften, sonnigen Hügel, nur 5 km vom Zentrum von Bagnone entfernt, **Steinhaus** sofort bewohnbar mit einem **schönen Balkon, kleinem Garten und großem Innenhof** mit Parkmöglichkeit im Inneren.

Die Immobilie besteht aus:

- Kneipe mit Kamin und zwei Kellern im Untergeschoss.
- Eingang, Wohnzimmer mit Terrasse, Kochnische, Schlafzimmer und Gästebad im Erdgeschoss;
- Flur, großes Mansardenzimmer mit schönem Panoramablick-Balkon und Bad im ersten Stock;

**Unabhängige Gasheizung mit Erdgas.**

```

TECHNISCHE DETAILS

Nutzfläche

147 m²
Außenfläche
225 m²
Lärmpegel
0 - zona molto silenziosa
Stockwerke
3
Zimmer
5
Schlafzimmer
2
Badezimmer
2
Garten
100 m²
Innenhof
Ja
Keller
Ja
Stellplatz
Ja
Terrasse
Ja
Balkon
Ja
Höhe ü. d. M.
460
Status
abitabile
Heizung
Autonomo a gas metano
Panoramablick
Ja

Kategorie

G

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES









































