



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Ref. 231A**

---

# Unabhängiges Haus in ausgezeichnetem Zustand



## BESCHREIBUNG

An den Toren eines kleinen antiken Dorfes auf 360 m Höhe, am Fuße der Alpi Apuane, verkaufen wir **unabhängiges Haus** mit umgebendem **Grundstück** von 2322 qm. mit Olivenbäumen und Obstbäumen.

Die Wohnanlage in ausgezeichnetem Zustand auf zwei Ebenen setzt sich zusammen aus:

- Eingang, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche, Keller und **Garage** im Erdgeschoss;
- Eingang, Wohnzimmer mit Kamin, Küchenbereich mit schöner **Panorama-Terrasse**, Wohnstube, Flur mit Pelletofen, drei Doppelschlafzimmer, weitere **Terrasse** und Badezimmer mit Badewanne im ersten Stock.

**Unabhängige Heizung mit Flüssiggas.**

Die beiden Ebenen sind durch eine innere Treppe miteinander verbunden.

## **TECHNISCHE DETAILS**

Nutzfläche

185 m<sup>2</sup>

Außenfläche

200 m<sup>2</sup>

Lärmpegel

0 - zona molto silenziosa

Wasserquelle

Fiume/Torrente

Stockwerke

2

Zimmer

9

Schlafzimmer

5

Badezimmer

2

Garten

2322 m<sup>2</sup>

Grundstück

2322 m<sup>2</sup>

Innenhof

Ja

Keller

Ja

Garage

32 m<sup>2</sup>

Stellplatz

5 m<sup>2</sup>

Terrasse

Ja

Balkon

Ja

Höhe ü. d. M.

370

Status

abitabile

Heizung

Autonomo a gas propano

Panoramablick

Ja

Möbliert

Ja

# Kategorie

G

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES















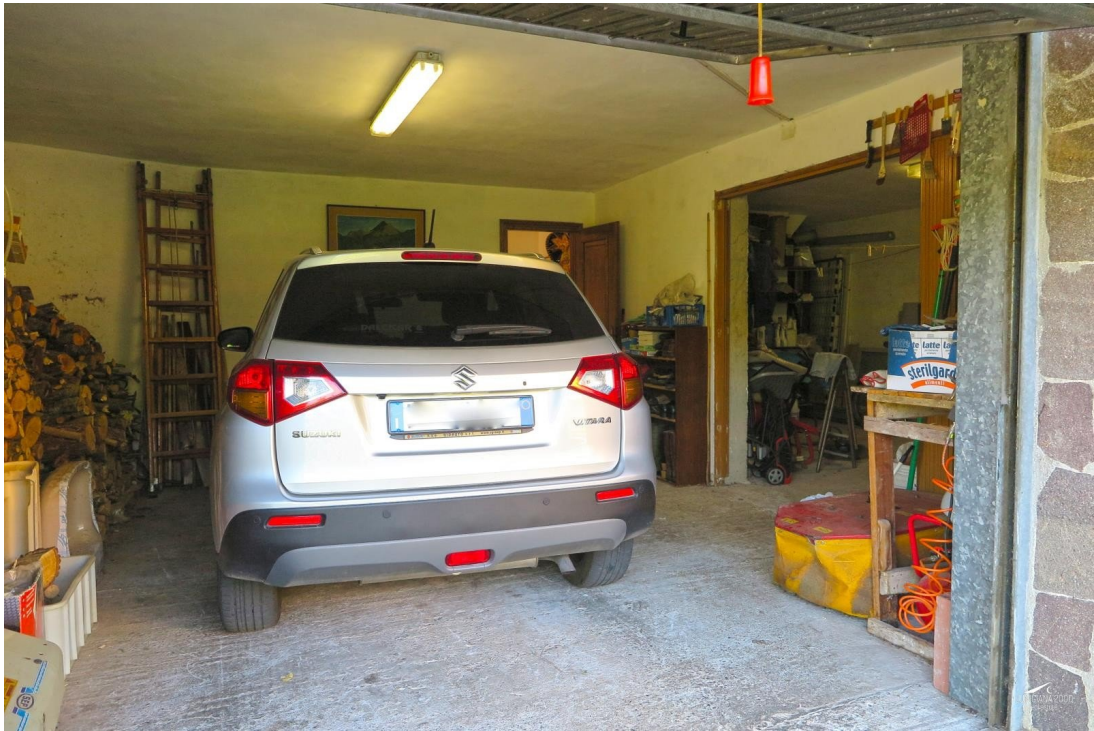






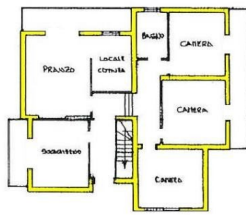




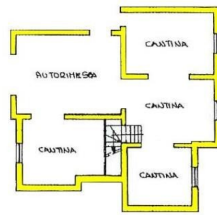








PIANO TERRA



PIANO SEMINTERRATO

