



LUNIGIANA 2000

real estate

Ref. 371B

Steinhaus



BESCHREIBUNG

In charakteristischer Lage bieten wir ein **Steinhaus** mit vollständig erneuertem Dach und Fassade an, wobei der ursprüngliche Charme der Struktur erhalten bleibt.

Die Immobilie ist auf drei Ebenen verteilt und ist wie folgt zusammengesetzt:

- **Erdgeschoss:** zwei geräumige Räume zur Nutzung als Keller, ideal als Lagerraum, Weinstube oder Nebenraum.
- **Erstes Obergeschoss:** Eingang, Wohnzimmer und Küche.
- **Zweites Obergeschoss:** Flur, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einzelzimmer, Badezimmer und **Balkon.**

Ideale Lösung als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus, bereit zur individuellen inneren Gestaltung, mit bereits erneuerter Außenstruktur.

TECHNISCHE DETAILS

Nutzfläche

90 m²

Außenfläche

120 m²

Lärmpegel

1 - zona silenziosa

Stockwerke

3

Zimmer

4

Schlafzimmer

2

Badezimmer

1

Keller

20 m²

Terrasse

5 m²

Höhe ü. d. M.

255

Status

ristrutturato

Heizung

Autonomo a gas metano

Kategorie

G

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES





















