



LUNIGIANA 2000

real estate

Ref. 374B

Steinhaus



BESCHREIBUNG

In der Gemeinde Tresana, nur 7 km von der Autobahnausfahrt Aulla entfernt, bieten wir ein interessantes **Steinhaus** auf vier Ebenen an **mit kleinem Hof/Garten**. Das Gebäude liegt nur wenige Minuten von der Autobahnausfahrt Aulla entfernt und bietet einfachen Zugang zur Küste der Versilia, zu den Cinque Terre und zu den wichtigsten Städten der Toskana und Ligurien.

Der Haupteingang befindet sich im ersten Stock, wo wir eine großzügige Wohnküche mit Essbereich und Wohnzimmer sowie ein Schlafzimmer finden.

Im zweiten Stock entwickelt sich der Schlafbereich mit zwei Doppelschlafzimmern mit sichtbarem Holzdach, das den Räumen große Wärme und Charakter verleiht, sowie einem Badezimmer mit Badewanne.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Raum mit Sommerküche und direktem Zugang zum Garten, ein idealer Platz, um während der schönen Jahreszeit Mittag- und Abendessen im Freien zu organisieren.

Im Untergeschoss finden wir ein großes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und großer Badewanne.

Autonome Gasheizung mit Erdgas.

Das Parken ist in etwa 50 Metern Entfernung möglich.

TECHNISCHE DETAILS

Nutzfläche

120 m²

Außenfläche

160 m²

Lärmpegel

0 - zona molto silenziosa

Stockwerke

4

Zimmer

4

Schlafzimmer

3

Badezimmer

2

Garten

60 m²

Höhe ü. d. M.

300

Status

ristrutturato

Heizung

Autonomo a gas metano

Panoramablick

Ja

Blick auf die Apuanen

Ja

Kategorie

G

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES

















































PIANO SEMINTERRATO

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

