



LUNIGIANA 2000

real estate

Ref. 037

Steinerne Wehrturm aus dem Jahr 1000



BESCHREIBUNG

``html

In einer Höhe von 400 m über dem Meeresspiegel mit außergewöhnlichem Blick auf das grüne Tal des Flusses Magra, an den Grenzen eines mittelalterlichen Dorfes, verkaufen wir ein **altes Wacht- und Wohnturm-Haus** aus dem Jahr Tausend mit **umliegendem Garten** von 1.480 qm und Parkplatz wenige Meter entfernt.

Gut renoviert und geschmackvoll möbliert, wobei die architektonischen Besonderheiten der Epoche hervorgehoben werden, wie die „Rutsche“ oder die Schießscharten, die von der Armigeri-Truppe genutzt wurden, besteht das Turm-Haus aus:

- einer charakteristischen Zwischenebene als Unterhaltungsbereich, einer großzügigen, gut ausgestatteten Küche, Wasorraum und Badezimmer im Erdgeschoss;
- großer Panoramaterrasse, Flur, zwei Schlafzimmern mit typischen Ziegelsteindecken und Badezimmer im ersten Stock;
- geräumigem Wohnzimmer mit charakteristischem, funktionsfähigem Ofen im zweiten Stock;

- offener Suite mit charakteristischem Badezimmer, Holzbalken und Stabparkettboden im dritten und letzten Stock.

Das Turm-Haus wird vollständig möbliert verkauft.

...

TECHNISCHE DETAILS

Nutzfläche

240 m²

Außenfläche

300 m²

Lärmpegel

0 - zona molto silenziosa

Stockwerke

4

Zimmer

7

Schlafzimmer

3

Badezimmer

3

Garten

1480 m²

Grundstück

21270 m²

Innenhof

Ja

Stellplatz

3 m²

Terrasse

15 m²

Höhe ü. d. M.

420

Status

ristrutturato

Heizung

Autonomo a gas propano

Panoramablick

Ja

Möbliert

Ja

Kategorie

G

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES

































