



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Réf. 275**

# Maison mitoyenne en pierre rénovée



## DESCRIPTION

Dans le village de la fraction collinaire de Luscignano à seulement 5 km. du chef-lieu et de tous les services (poste, banque, magasins, etc.) nous vendons **maison pierre de terre à toit restructurée et meublée.**

La maison est composée de:

- entrée, cuisine habitable avec **poêle à pellets**, débarras, salle de bains et cage d'escalier au rez-de-chaussée;
- entrée et séjour avec cheminée et cage d'escalier au premier étage;
- dégagement avec **poêle à pellets**, chambre avec terrasse et petite chambre au deuxième étage.

**Antenne internet et répéteur de signal GSM.**

Excellent pour des vacances en toute tranquillité

**DÉTAILS TECHNIQUES**

Surface habitable  
70 m<sup>2</sup>  
Surface extérieure  
90 m<sup>2</sup>  
Niveau sonore  
0 - zona molto silenziosa  
Étages  
3  
Pièces  
5  
Chambres  
2  
Salles de bain  
1  
Terrasse  
Oui  
Balcon  
Oui  
Altitude m s.n.m.  
420  
Classe énergétique  
339.1 Kw/h m<sup>2</sup>  
État  
ristrutturato  
Chauffage  
Caldaia a pellet  
Vue panoramique  
Oui  
Meublé  
Oui

## **Catégorie**

G

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES



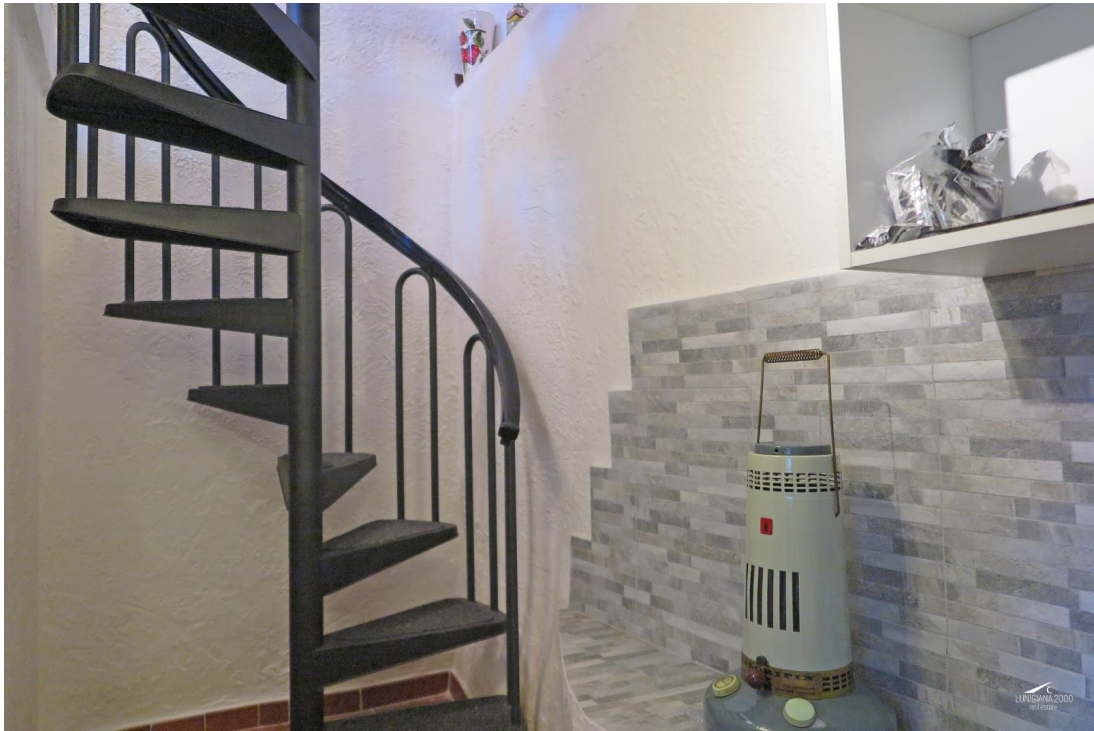








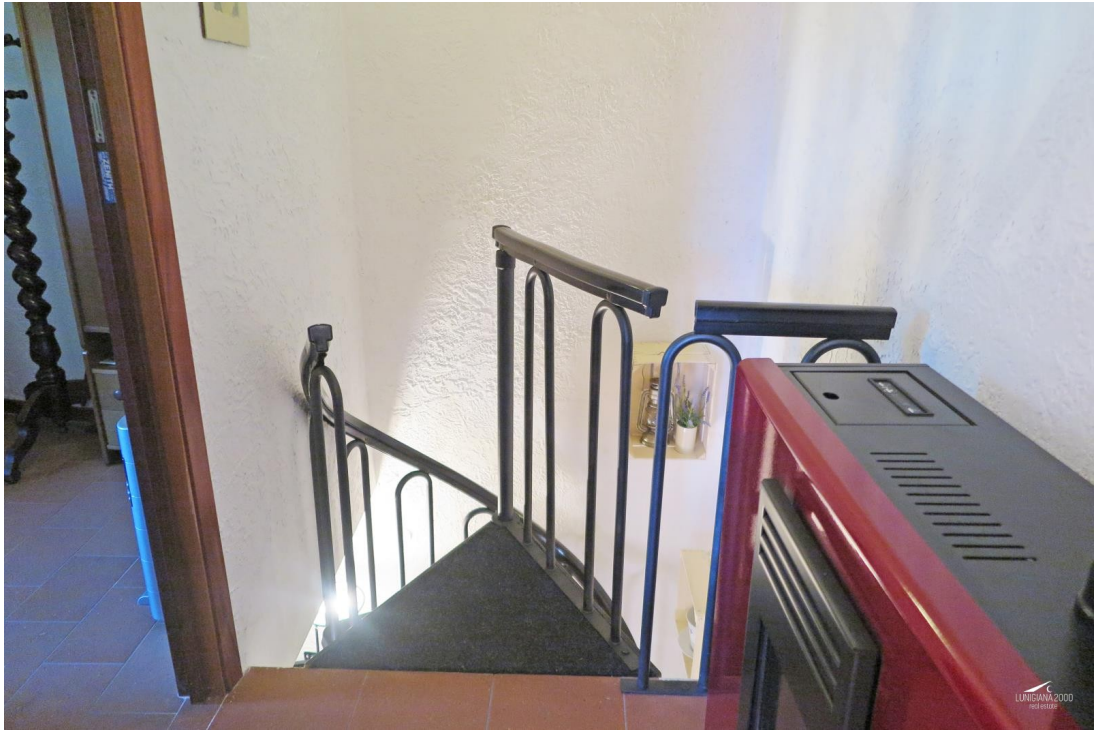










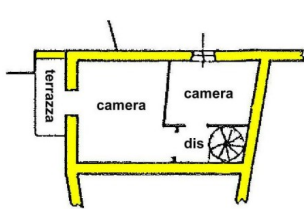




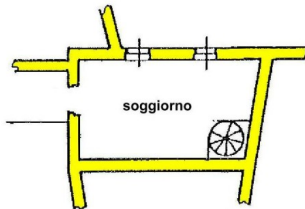




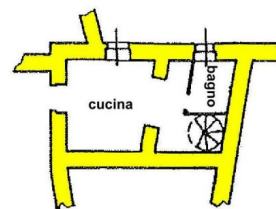




PIANO 2°



PIANO 1°



PIANO T.