



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Réf. 009L**

# Maison indépendante en pierre



## DESCRIPTION

À Verrucola, l'un des plus beaux et caractéristiques bourgs médiévaux de la Lunigiana, nous vendons une **maison indépendante en pierre** libre sur quatre côtés avec une grande **terrasse** panoramique sur le château des Bosi.

La maison, à seulement 500 m. du centre de Fivizzano et à 50 m. du parking, est composée de :

- grande entrée véranda, séjour avec cheminée avec poutres en châtaignier, cuisine habitable et salle de bain avec baignoire au rez-de-chaussée ;
- chambre matrimoniale avec terrasse, autre chambre, petit débarras avec lave-linge et sèche-linge, salle de bain avec douche avec double accès des deux chambres au premier étage ;
- entrée, débarras et cave au rez-de-chaussée semi-enterré.

**Chauffage au gaz naturel.**

**La maison est vendue meublée.**

## **DÉTAILS TECHNIQUES**

Surface habitable

150 m<sup>2</sup>

Surface extérieure

220 m<sup>2</sup>

Source d'eau

Fiume/Torrente

Étages

3

Pièces

5

Chambres

2

Salles de bain

2

Cave

50 m<sup>2</sup>

Terrasse

17 m<sup>2</sup>

Altitude m s.n.m.

350

État

ristrutturato

Chauffage

Autonomo a gas metano

Vue panoramique

Oui

Meublé

Oui

## **Catégorie**

G

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES

















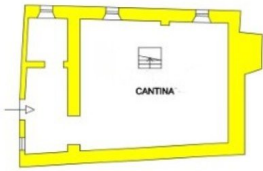




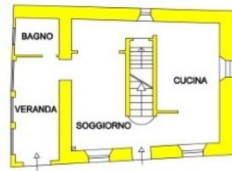




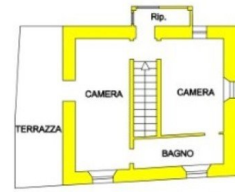




PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA



PIANO PRIMO