



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Réf. 056L**

# Appartement



## DESCRIPTION

À quelques minutes du centre de Sarzana, nous vous proposons un appartement situé au premier étage d'un petit immeuble avec garage et jardin privé.

L'appartement est composé de:

- rez-de-chaussée garage et cave;
- premier étage entrée, cuisine habitée, séjour avec terrasse et accès au jardin privé, deux chambres doubles et une salle de bain avec baignoire.

## Chauffage autonome au gaz naturel

### DÉTAILS TECHNIQUES

Surface habitable

117 m<sup>2</sup>

Surface extérieure

130 m<sup>2</sup>

Niveau sonore

2 - zona abbastanza silenziosa

Étages

2

Pièces

4

Chambres

2

Salles de bain

1

Jardin

200 m<sup>2</sup>

Terrain

200 m<sup>2</sup>

Cave

12 m<sup>2</sup>

Garage

18 m<sup>2</sup>

Terrasse

7 m<sup>2</sup>

Altitude m s.n.m.

50

État

abitabile

Chauffage

Autonomo a gas metano

## **Catégorie**

G

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES

























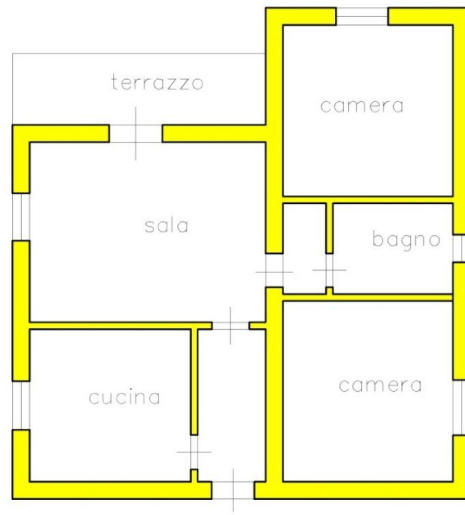












PIANO PRIMO