



# LUNIGIANA 2000

real estate

**Réf. 816**

# Appartement en excellent état.



## DESCRIPTION

**En position centrale** à quelques pas du centre de la Préfecture, à 530 m. d'altitude, nous vendons **au deuxième** et dernier étage d'un bel immeuble, **charmant appartement** complètement **meublé** de 70 m<sup>2</sup>.

L'appartement est composé de :

- entrée, séjour avec cheminée, **cuisine bien équipée**, dégagement, chambre, petite chambre, terrasse avec belle **vue panoramique** sur l'Apennin Tosco-Émilien et salle de bain avec baignoire.

## Chauffage au gaz de réseau.

Excellente solution pour des vacances tranquilles, loin du bruit de la ville.

## DÉTAILS TECHNIQUES

Surface habitable

60 m<sup>2</sup>

Surface extérieure

70 m<sup>2</sup>

Niveau sonore

1 - zona silenziosa

Étages

1

Pièces

4

Chambres

2

Salles de bain

1

Balcon

Oui

Altitude m s.n.m.

530

État

abitabile

Chauffage

Autonomo a gas propano

Vue panoramique

Oui

Meublé

Oui

MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES









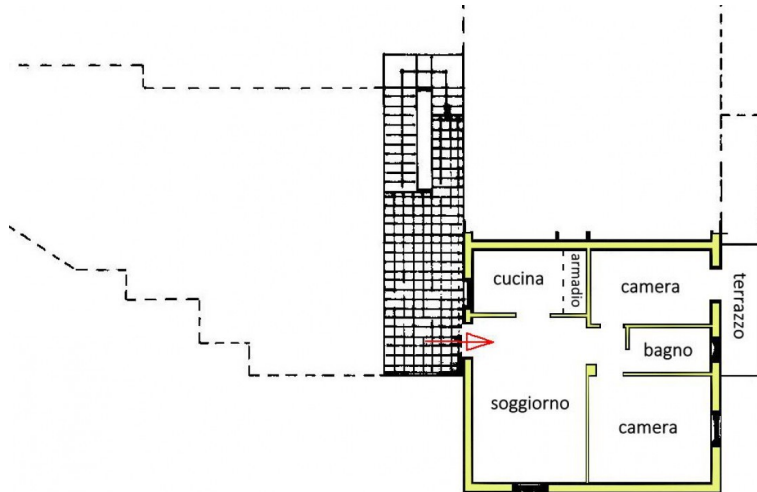












**PIANO 2°**  
**INT. 9**