

LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 553A



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Rustico in pietra da ristrutturare



DESCRIZIONE

In aperta campagna a 475 m. di altitudine con una bella vista panoramica, vendiamo **rustico in pietra da ristrutturare** con la possibilità di trasformarlo in abitazione e con un ettaro di **terreno** prativo circostante.

Il rustico, su due livelli, è composto da:

- stalla con **pozzo e corte** di pertinenza di 130 mq. al piano terra;
- fienile al primo piano.

La proprietà, oltre avere una cisterna d'acqua comunicante con la stalla, ha un impianto privato di



acqua potabile.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

60 m2

Superficie lorda

77 m2

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Piani

2

Stanze

2

Camere

2

Bagni

1

Terreno

10802 m2

Corte

130 m2

Posto Auto

3 m2

Altitudine Slm

475

Stato

Da ristrutturare

Riscaldamento

Inesistente

Vista Panoramica

Si

Classe

G



MESSAGES.PROPERTY_IMAGES













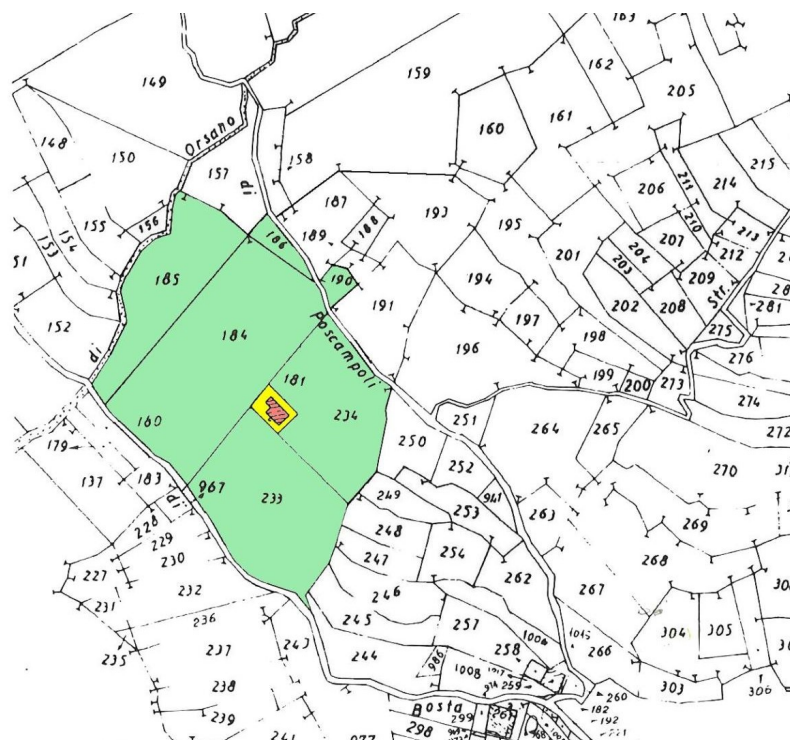




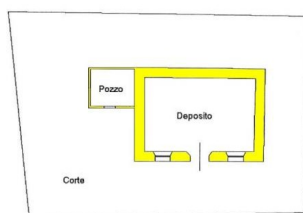








LUNIGIANA 2000
real estate



Piano terra



Piano primo

LUNIGIANA 2000
real estate

