



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 922



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Elegante appartamento signorile con piscina



DESCRIZIONE

Adiacente ad un antico borgo collinare, in uno scenario incantevole, unico e irripetibile, con una straordinaria vista panoramica sulle Alpi Apuane e sulle valli circostanti, in un complesso affascinante di nuova costruzione completamente rivestito in pietra e con una bellissima piscina, vendiamo un elegante **appartamento** di 108 mq. **su due livelli**.

Predisposto per la climatizzazione, filodiffusione e impianto di sicurezza, l'appartamento è composto da:

- un caratteristico **portico** d'ingresso, ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, camera, bagno e lavanderia al piano terra;



- disimpegno, camera, cameretta e bagno al primo piano.

Impianto di riscaldamento a pavimento.

Possibilità di acquisire un garage di 20 mq.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

108 m2

Superficie lorda

120 m2

Stanze

5

Camere

2

Bagni

2

Altitudine Slm

230

Ipe

61.12 Kw/h m2

Stato

Nuova Costruzione

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Vista Apuane

Si

Classe

D



MESSAGES.PROPERTY_IMAGES























Piano terra

Piano primo

